



# Österreichs Gebäude werden klimaneutral!

## Einladung zur CO<sub>2</sub>-Countdown-Tour zu Besuch im „CO<sub>2</sub>-neutralen Kindergarten“

hosted by

*Baden*

Stadt  
Immobilien



Mittwoch, 17. April 2024  
16.00 – ca. 18.00 Uhr

Kindergarten Bahngasse  
Bahngasse 17, 2500 Baden bei Wien

### Zum Gewinner-Projekt, Kategorie „Gemeinsam erreicht“

Der "Kindergarten Bahngasse" ist Teil der „Badener Erneuerbaren Energiegemeinschaft“ und wurde gemäß der Dekarbonisierungsstrategie der Stadtgemeinde Baden energetisch saniert. Es wurden Maßnahmen im Bereich der Heizung und Stromgewinnung umgesetzt. Neue Speichermöglichkeiten wurden eingeführt, um die Unabhängigkeit zu erhöhen, während eine intelligente Steuerung dazu beiträgt, Überlastungen zu vermeiden. Durch Fernüberwachung wird zudem eine effiziente Betriebsführung gewährleistet. Das Projekt hat eine pädagogische Vorbildwirkung, indem es Kinder und Eltern durch eine Live-Visualisierung der aktuellen Energiekennzahlen motiviert, Aktivitäten zum Klimaschutz nachzuahmen.

Besuchen Sie mit uns den würdigen Gewinner des CO<sub>2</sub>-Countdown-Awards 2023 in der Kategorie "Gemeinsam erreicht" und machen Sie sich selbst ein Bild von den zahlreichen Maßnahmen, die zum Klimaschutz ergriffen wurden!

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme – [Anmeldungen bitte](mailto:office@fma.or.at) unter [office@fma.or.at](mailto:office@fma.or.at)

### Anreise und Parkmöglichkeiten

Öffentliche Anreise – Bahnhof Baden/ÖBB/Badener Bahn – 3 Min. Fußweg  
Nächster Parkplatz Hötzendorf-Platz, Park and Ride Bahnhof Baden

# PROGRAMM

## CO<sub>2</sub>-Countdown-Tour am 17. April 2024

zu Besuch im „CO<sub>2</sub>-neutralen Kindergarten Bahngasse“  
Bahngasse 17, Baden bei Wien

### Begrüßung und Einleitung

Gemeinderat HR Dr. Ernst Schebesta  
Stadt Baden

### „CO<sub>2</sub>-neutraler Kindergarten“ – Einblicke ins Projekt

Ing. Gerold Vorberg, MSc  
Prokurist | Technischer Leiter, Stadt Immobilien Baden

### Initiative – Österreichs Gebäude werden klimaneutral!

DI (FH) Georg Stadlhofer, MSc  
Vize-Präsident und Leiter der Initiative, IFMA Austria

### 10 Schritte zur klimaneutralen Immobilie

Ing. Bernd Stampfl, MSc  
Vorstand, FMA

### Rundgang durch den Kindergarten

### Gemütlicher Ausklang

ca. 18.00      Ende

#fmschafft  
FM schafft Klimaneutralität.



„Die Umstellung des Kindergartens Bahngasse auf CO<sub>2</sub>-neutrale Energieversorgung ist ein Vorzeigeprojekt der Stadtgemeinde Baden für eine nachhaltige Bestandssanierung und macht erneuerbare Energieerzeugung für die nächste Generation täglich erlebbar. Wir freuen uns sehr, dass unser Projekt die hochkarätige Jury in der Kategorie „Gemeinsam erreicht“ mit der Verleihung des ersten Platzes überzeugt hat.“

Ing. Gerold Vorberg, MSc,  
Prokurist | Technischer Leiter,  
Stadt Immobilien Baden

## Gehen Sie mit uns auf Tour!

Besuchen Sie mit uns die Gewinner der CO<sub>2</sub>-Countdown-Awards 2023.

Tourenplan 2024 \*, jeweils 16.00 – 18.00 Uhr

22. Mai – Sodexo im Tricore Office Park, Wien: Sensibilisierung der Tischgäste und Mitarbeiter:innen

26. Juni – Campus Pinkafeld, Burgenland: Innovative Energiemanagementlösung für Bestandsgebäude und Neubauten

Juli (genauer Termin folgt) – TU Wien, Wien: Energieeffizienter Betrieb

August (genauer Termin folgt) – PEAK Vienna, Wien: Energieoptimierungen in Bestandsimmobilien

\* Stand: März 2024. Änderungen vorbehalten.



Jetzt einreichen und den CO<sub>2</sub>-  
Countdown-Award 2024 gewinnen!

<https://co2countdown.alpha-awards.com/landing/zurteilnahme>

